

DÉPARTEMENT DU MORBIHAN  
EAU DU MORBIHAN

DATE DE CONVOCATION : 25/11/2021			
Nombre de délégués en exercice	Présents	Absents	Pouvoirs
60	28	23	9

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**DU COMITÉ SYNDICAL**

L'an deux mille vingt et un, le trois décembre, le Comité Syndical de Eau du Morbihan, dûment convoqué, s'est réuni à Vannes, sous la présidence de Monsieur Dominique RIGUIDEL, Président de Eau du Morbihan.

Étaient présents :

Madame Annie AUDIC. Monsieur Daniel AUDO. Madame Martine AUFFRET. Monsieur Denis BERTHOLOM. Monsieur André BOUDART. Monsieur Serge BUCHET. Monsieur Jacky CHAUVIN. Monsieur Vincent COWET. Monsieur Michel CRIAUD. Monsieur Thierry EVENO. Monsieur Roland GASTINE. Monsieur Didier GUILLOTIN. Monsieur Raymond HOUEIX. Monsieur Denis L'ANGE. Monsieur Yannick LE BORGNE. Monsieur Bernard LE BRETON. Monsieur Jean-Pierre LE PONNER. Monsieur Daniel MANENC. Monsieur Joël MARIVAIN. Madame Christine MANHES. Madame Claire MASSON. Monsieur François-Denis MOUHAOU. Monsieur Anthony ONNO. Monsieur Maurice POUILLAUDE. Monsieur Dominique RIGUIDEL. Monsieur Benoît ROLLAND. Monsieur Jean-Charles SENTIER. Monsieur Yves THIEC

Avaient donné pouvoir :

Madame Marie-Claire BONHOMME. Monsieur Maurice BRAUD. Monsieur Jean-Paul GAUTIER. Monsieur Bruno GOASMAT. Madame Diane HINGRAY. Monsieur Ronan LE DELEZIR. Monsieur Loïc LE PEN. Monsieur Philippe LE VESSIER. Monsieur David ROBO

Étaient excusés :

Monsieur Patrick BEILLON. Monsieur Dominique CHAUMORCEL. Monsieur Yannick CHESNAIS. Monsieur Jean-Luc CHIFFOLEAU. Monsieur Jean-Claude COUDE. Monsieur Paul COZIC. Monsieur Alain DE CHABANNES. Monsieur Tibault GROLLEMUND. Madame Françoise GUILLERM. Madame Annaïck HUCHET. Monsieur Yves HUTTER. Monsieur Freddy JAHIER. Monsieur Hugues JEHANNO. Monsieur Bruno LE BORGNE. Monsieur André LE BRUN. Monsieur Pascal LE JEAN. Monsieur René LE MOULLEC. Monsieur Denis LE RALLE. Madame Martine PARE. Monsieur Jérôme REGNIER. Monsieur Stéphane SANCHEZ. Monsieur Franck VALLEIN. Monsieur Yann YHUEL

Secrétaire de séance : Monsieur François-Denis MOUHAOU

Les présents formant la majorité des membres en exercice, le Comité Syndical peut valablement délibérer.

.../...

**CS\_2021\_073 - Avenant n° 4 au contrat d'affermage du service d'eau potable sur le périmètre initial :  
Communauté de Communes du pays de Josselin - Ploërmel Communauté**

*Vu le Code général des collectivités territoriales ;*

***Vu la loi n° 2021-1465 du 10 novembre 2021 portant diverses dispositions de vigilance sanitaire ;***

*Vu le contrat d'affermage visé en Sous-Préfecture le 30 novembre 2006 et modifié depuis par trois avenants, relatif à l'exploitation du service public d'eau potable sur le périmètre initial : Communauté de communes du Pays de Josselin ;*

*Vu l'échéance du contrat d'affermage relatif à l'exploitation du service public d'eau potable sur le périmètre initial : SMAEP de Sérent-Lizio au 31 décembre 2021, concernant notamment les communes de Cruguel et Quily (désormais partie intégrante de Val d'Oust), faisant partie de Ploërmel Communauté ;*

*Vu la délibération n° CS-2020-078 portant sur le redécoupage territorial ;*

*Vu le projet d'avenant n° 4 à ce contrat ;*

*Vu l'avis favorable de la commission concession du 19 novembre 2021 ;*

*Vu le rapport du Président ;*

*Le Comité Syndical après en avoir délibéré, décide :*

- d'approuver les termes du projet d'avenant n° 4 au contrat d'affermage relatif à l'exploitation du service public d'eau potable sur le périmètre initial : Communauté de communes du Pays de Josselin ;*
- d'autoriser le Président à signer l'avenant n° 4 à intervenir, ainsi que tout acte s'y rapportant.*

Fait et délibéré à Vannes, le 3 décembre 2021

(au registre suivent les signatures)

Pour extrait certifié conforme

Le Président,



Dominique RIGUIDEL

**DÉTAIL DU VOTE**

POUR	13
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NE PARTICIPE PAS	0

## **DEPARTEMENT DU MORBIHAN**

### **EAU DU MORBIHAN**

**Périmètre initial : COMMUNAUTE DE COMMUNES  
DU PAYS DE JOSSELIN**

**AVENANT N°4**

**AU CONTRAT D'AFFERMAGE DU SERVICE D'EAU POTABLE**

## ENTRE LES SOUSSIGNES

**Eau du Morbihan**, représenté par son Président, **Monsieur Dominique RIGUIDEL**, dûment accrédité à la signature des présentes par délibération du Comité Syndical en date du XXXXXX 2021, désigné dans le texte qui suit par l'appellation « LA COLLECTIVITE D »,

d'une part,

**Eau du Morbihan**, représenté par son Président, **Monsieur Dominique RIGUIDEL**, dûment accrédité à la signature des présentes par délibération du Comité Syndical en date du XXXXXXXX 2021, désigné dans le texte qui suit par l'appellation « LA COLLECTIVITE P »,

d'autre part,

**ET :**

La **Société Saur**, Société Anonyme Simplifiée au capital de XXX Euros, dont le siège social est basé à XXXX, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés Nanterre sous le numéro SIRET 339 379 984 05 603, représentée par Monsieur **XXX**, en qualité de Directeur de Centre Régional, agissant en vertu des pouvoirs qui lui ont été délégués, désignée dans le texte qui suit par l'appellation « LE DELEGATAIRE »

### ETANT EXPOSE QUE :

La Communauté de Communes du Pays de Josselin a confié la gestion de son service public d'eau potable à la Société Saur, en vertu d'un contrat de délégation signé le 24 décembre 2006, reçu en Sous-préfecture du Morbihan le 30 novembre 2006, modifié par trois avenants.

Par arrêté préfectoral en date du 22 juillet 2011, la Communauté de Communes du Pays de Josselin a transféré au Syndicat Eau du Morbihan les compétences « production et transport de l'eau » à effet au 1<sup>er</sup> janvier 2012. Ce transfert de compétences entraîne de plein droit l'application du principe de substitution du Syndicat Eau du MORBIHAN à la Communauté de Communes du Pays de Josselin dans tous les droits et obligations liés au contrat d'affermage au titre des compétences transférées.

Par ailleurs, la Communauté de Communes du Pays de Josselin a transféré la compétence « distribution d'eau potable » par délibération en date du 22 septembre 2011 au Syndicat Eau du Morbihan à effet au 1<sup>er</sup> janvier 2012.

L'avenant n°1 a pour objet le transfert de compétences. L'avenant n°2 vient modifier le régime fiscal lié à la TVA et reprendre certains indices utilisés dans les formules de révision. L'avenant n°3 intègre les communes de Lantillac et Les Forges dans le périmètre contractuel.

Au vu des échéances des contrats d'exploitation de fin 2018 à fin 2022, le comité syndical de Eau du Morbihan a initié, dès 2017, une réflexion globale sur le redécoupage territorial des services de Production et Distribution. Ainsi, le comité syndical de Eau du Morbihan a pris acte d'une proposition de redécoupage territorial reposant sur un allotissement fonctionnel distinguant les missions de Production d'une part et de la Distribution d'autre part, et sur un allotissement géographique sur le territoire continental (délibération CS-020-078).

Pour le périmètre contractuel concerné : à savoir le périmètre initial de la Communauté de Communes du Pays de Josselin, auquel les communes de Lantillac et Les Forges ont été rattachées par avenant n°3, l'échéance du contrat d'exploitation est fixée au 31 décembre 2021.

Pour les communes de Cruguel et Quily (désormais partie intégrante de Val d'Oust), faisant partie du périmètre contractuel de l'ancien SMAEP de Sérent-Lizio, l'échéance du contrat d'exploitation est fixée au 31 décembre 2021.

Dans la mesure où les communes précitées font partie intégrante de Ploërmel Communauté, pour rationaliser le redécoupage territorial, et conformément à l'article 3-2 du contrat initial, il est proposé d'intégrer à l'actuel périmètre contractuel d'affermage, les communes de Cruguel et Quily, tout en prolongeant d'une année la durée dudit contrat d'exploitation.

Le présent avenant se fait sur le fondement de l'article R3135-8 du Code de la Commande Publique.

### **IL EST CONVENU CE QUI SUIT :**

#### **ARTICLE 1 – PERIMETRE D’AFFERMAGE**

Le périmètre du contrat d'affermage, fixée à l'article 1 de l'avenant n°3 est modifié comme suit :

« La gestion du service est assurée sur les ouvrages et réseaux de distribution d'eau potable dans les limites du territoire des communes suivantes, dit périmètre d'affermage :

- GUEGON
- GUILLAC
- HELLEAN
- JOSSELIN
- LA CROIX-HELLEAN
- LA GREE-SAINT-LAURENT
- LANOUEE
- SAINT-SERVANT
- LES FORGES
- LANTILLAC
- CRUGUEL
- QUILY (désormais VAL D'OUST) »

#### **ARTICLE 2 – DUREE DE L’AFFERMAGE**

L'article 4 du contrat initial est modifié. La durée du présent contrat d'affermage est portée à seize ans. Le contrat s'achèvera donc le 31 décembre 2022.

#### **ARTICLE 3 – IMPACT DE LA MODIFICATION DE PERIMETRE**

Conformément à l'article 3-2 du contrat initial, les parties s'accordent sur le fait que :

- La hausse de charges induites par la révision du périmètre contractuel est compensée par les nouvelles recettes perçues par le Délégataire auprès des abonnés des communes de Cruguel et Quily.
- La rémunération du Délégataire n'est donc pas révisée.

#### ARTICLE 4 – OBJECTIFS DE RENDEMENT

La formule relative à l'indice linéaire de perte IP Obj, portée à l'article 21.2 du contrat, reprise dans un premier temps à l'article 2 de l'avenant n°1 sur la ligne 16 du tableau puis à l'article 3 de l'avenant n°3, est amendée de la façon suivante :

« IP Obj = 0.061 x nombre de branchements / longueur de réseau en km. »

#### ARTICLE 5 – REMPLACEMENT DES COMPTEURS

L'article 26.4.1 du contrat est complété comme suit :

« Pour les compteurs des communes de Cruguel et Quily, seul le troisième alinéa est modifié comme suit :  
– et, en toute hypothèse, lorsqu'ils sont âgés de plus de 12 années. »

#### ARTICLE 6 – DATE D'EFFET

Le présent avenant prendra effet au 1<sup>er</sup> janvier 2022.

#### ARTICLE 7 – TEXTES ANTERIEURS

Les dispositions du contrat d'affermage et de ses avenants subséquents non expressément modifiées, annulées ou contredites par le présent avenant demeurent applicables.

A .....

POUR EAU DU MORBIHAN,  
(COLLECTIVITE D)

LE PRESIDENT,

A .....

POUR LE DELEGATAIRE,

LE DIRECTEUR,

A .....

POUR EAU DU MORBIHAN,  
(COLLECTIVITE P)

LE PRESIDENT,